

Centraal gelegen appartementen (120 m² en 100 m²)



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke



Lebbeke | Appartement | € 650

Centraal gelegen handelsruimte, beroepspraktijk of kantoor vrij beroep vanaf 120 m² al dan niet met woonst! Deze veelzijdige ruimtes (modulair of in totaliteit te huur: GLV+ 1e verdieping: 120 m²: 650 €/mnd, 2e verdieping + 3e verdieping : 100 m²: 650 €/mnd, telkens plus een provisie van 50 €/mnd voor elek., gas en water met jaarlijkse afrekening) bieden de perfecte setting voor uw bedrijf, met een strategische ligging voor maximale zichtbaarheid en bereikbaarheid. Tevens is er vlakbij voldoende parkeergelegenheid. Dankzij de flexibele indeling is deze ruimte ideaal voor verschillende doeleinden en kan worden gecombineerd met een woonst, waardoor het een ideale oplossing is voor ondernemers die op zoek zijn naar een werk-leefbalans. Geniet van het gemak van alles onder één dak, terwijl u profiteert van de voordelen van een bruisende locatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en ontdek de mogelijkheden voor uw bedrijf! Prijzen vanaf 650 €/mnd + 50 € provisie voor water elektriciteit en gas met jaarlijkse afrekening. EPC: 496 kWh/m²/j., Energielabel: E, UC: 2246170-RES-1.



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

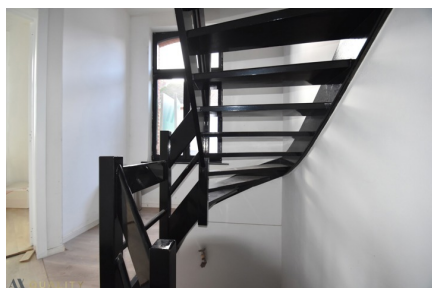
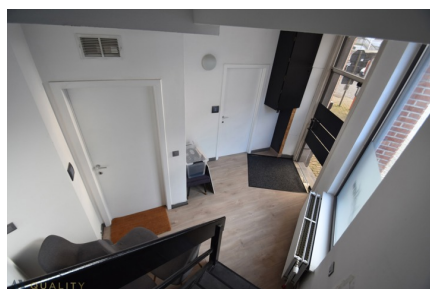
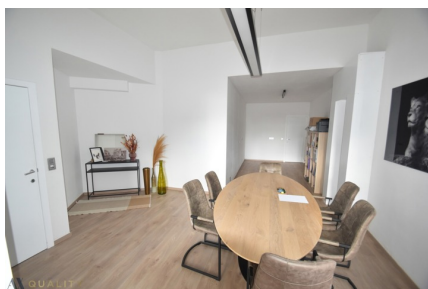
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Centraal gelegen appartementen (120 m² en 100 m²)



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Centraal gelegen appartementen (120 m² en 100 m²)



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Centraal gelegen appartementen (120 m² en 100 m²)



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke

Algemeen

Type	appartement	Adres	Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke
Grondoppervlakte	60 m²	Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Terras - aantal	2	Epc (kwh/m²/j)	496

Financieel

Prijs	€ 650
-------	-------

Indeling

Toiletten - aantal	3	Elektriciteit	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium en hout	Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja	Water	Ja
EPC-klasse	E	EPC (Kwh/m²/j)	496
Branddetector	Ja	EPC unieke code	2246170-RES-1

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem