

Centraal gelegen herenhuis met 4 verdiepingen 220 m²!



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke



Lebbeke | Huis | € 1.200

Centraal gelegen handelsruimte, beroepspraktijk of kantoor vrij beroep vanaf 120 m² al dan niet met woonst! Deze veelzijdige ruimtes (modulair of in totaliteit te huur: GLV+ 1e verdieping: 120 m²: 650 €/mnd, 2e verdieping + 3e verdieping : 100 m²: 650 €/mnd, telkens plus een provisie van 50 €/mnd voor elek., gas en water met jaarlijkse afrekening) bieden de perfecte setting voor uw bedrijf, met een strategische ligging voor maximale zichtbaarheid en bereikbaarheid. Tevens is er vlakbij voldoende parkeergelegenheid. Dankzij de flexibele indeling is deze ruimte ideaal voor verschillende doeleinden en kan worden gecombineerd met een woonst, waardoor het een ideale oplossing is voor ondernemers die op zoek zijn naar een werk-leefbalans. Geniet van het gemak van alles onder één dak, terwijl u profiteert van de voordelen van een bruisende locatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en ontdek de mogelijkheden voor uw bedrijf! Prijzen vanaf 650 €/mnd + 50 € provisie voor water elektriciteit en gas met jaarlijkse afrekening. EPC: 496 kWh/m²/j., Energielabel: E, UC: 2246170-RES-1.



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

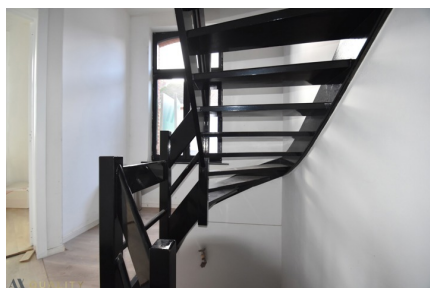
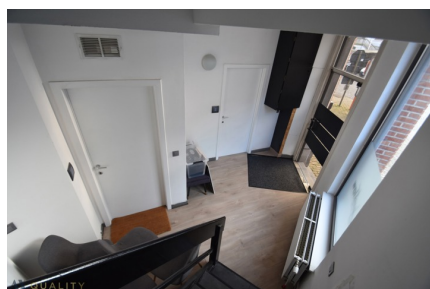
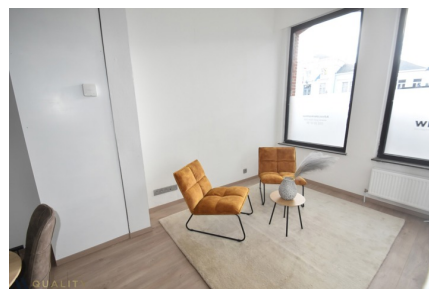
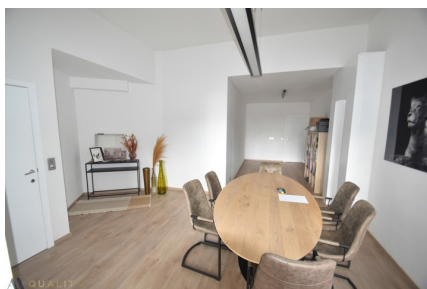
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Centraal gelegen herenhuis met 4 verdiepingen 220 m²!

AX QUALITY

Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar

axel@ax-quality.be

0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93

2880 Bornem

ax-quality.be | Boomstraat 93, 2880 Bornem | Onze Lieve Vrouwstraat 12, 9280 Lebbeke | Winkelstraat 44, 2890 Puurs-Sint-Amands | Bovenstraat 162, 2880 Branst

Centraal gelegen herenhuis met 4 verdiepingen 220 m²!



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Centraal gelegen herenhuis met 4 verdiepingen 220 m²!



Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke

Algemeen

Type	huis	Adres	Grote Plaats 8, 9280 Lebbeke
Slaapkamers	4	Grondoppervlakte	60 m²
Bewoonbare oppervlakte	220 m²	Terras - aantal	2
Epc (kwh/m²/j)	496		

Financieel

Prijs	€ 1.200
-------	---------

Indeling

Toiletten - aantal	3	Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	aluminium en hout
Gas	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja	EPC-klasse	E
EPC (Kwh/m²/j)	496	Branddetector	Ja
EPC unieke code	2246170-RES-1		

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem