

Opbrengsteigendom bestaande uit 4 nieuwbouwappartementen



Dendermondsesteenweg 122 - 124, 2830 Willebroek



Willebroek | Appartement | € 1.200.000

Ontdek de exclusieve kans om te investeren in residentie "Het Vaertland" gelegen aan de bruisende Dendermondsesteenweg in Willebroek. Deze prachtige nieuwbouwappartementen bieden een unieke combinatie van comfort, locatie en rendement. Met alle essentiële voorzieningen binnen handbereik, zoals supermarkten, apotheken en sportfaciliteiten, en de nabijheid van belangrijke verkeersaders zoals de A12 en N16, is dit de ideale locatie voor woon-werkverkeer en een actieve levensstijl. Elk appartement is zorgvuldig ontworpen met een focus op ruimte, licht en functionaliteit. Geniet van moderne open keukens, lichte leefruimtes, comfortabele slaapkamers en stijlvolle badkamers. Bovendien beschikken alle appartementen over een eigen terras, autostaanplaats en kelderberging. Appartement 1 op de begane grond biedt 94,73m² aan binnenruimte, vergezeld van een royaal terras van 17,68m² en een achtertuin van 70,14m² met een handige achteruitgang. Op de eerste verdieping vind je appartement 2, met een oppervlakte van 84,76m² en een terras van 8,17m². Eveneens op dezelfde verdieping bevindt zich appartement 4, met een vergelijkbare oppervlakte van 84,82m² en een terras van 9,04m². Het appartement op de tweede verdieping biedt ook 84,82m² aan binnenruimte, compleet met een terras van 9,04m². Met een indrukwekkend E-peil en Label A zijn deze appartementen niet alleen luxueus maar ook uitzonderlijk energiezuinig. Momenteel verhuurd en met een totale huuropbrengst van €3800 per maand, biedt dit investeringsaanbod een aantrekkelijk rendement.

Mis deze unieke kans niet. Neem vandaag nog vrijblijvend contact op voor meer informatie via 03/283 84 84 of stuur een e-mail naar kristien@ax-quality.be.



Kristien Van Neste

stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

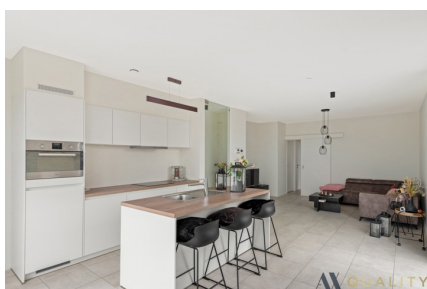
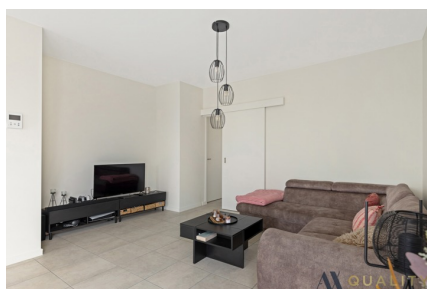
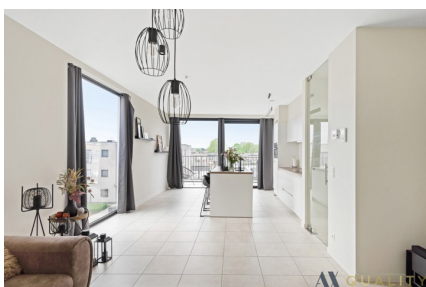
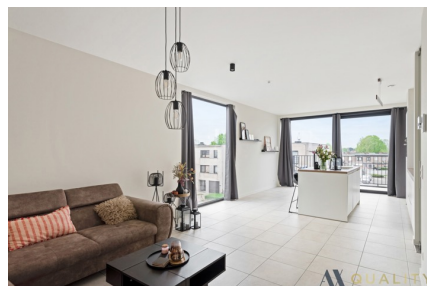
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Opbrengsteigendom bestaande uit 4 nieuwbouwappartementen

AX QUALITY

Dendermondsesteenweg 122 - 124, 2830 Willebroek



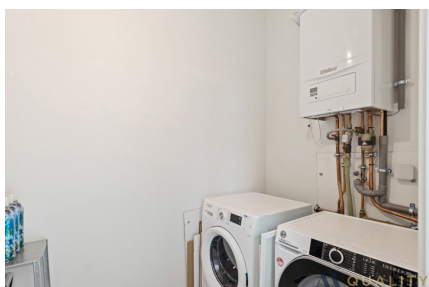
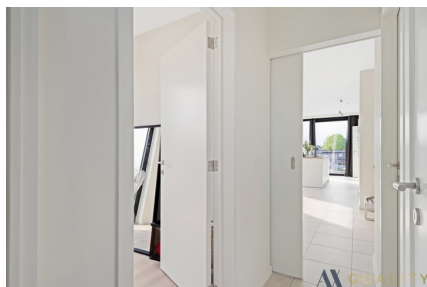
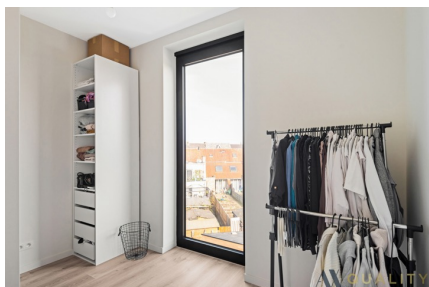
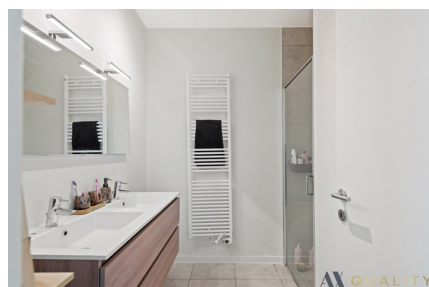
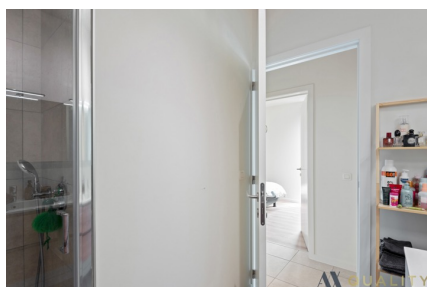
Kristien Van Neste
stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Opbrengsteigendom bestaande uit 4 nieuwbouwappartementen



Dendermondsesteenweg 122 - 124, 2830 Willebroek



Kristien Van Neste
stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Opbrengsteigendom bestaande uit 4 nieuwbouwappartementen



Dendermondsesteenweg 122 - 124, 2830 Willebroek

Algemeen

Type	appartement	Adres	Dendermondsesteenweg 122 - 124, 2830 Willebroek
Slaapkamers	2		

Financieel

Prijs	€ 1.200.000
-------	-------------

Indeling

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Kristien Van Neste

stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem