

Instapklaar, ruim 3 slaapkamerappartement met parkeerplaatsen. Vrij vnf 01/04



D'Helst 16, 9280 Lebbeke



Lebbeke | Appartement | € 940

Instapklaar, energiezuinig ruim 3 slaapkamerappartement (115 m²), gelegen op de eerste verdieping. Het appartement bestaat uit een inkomhal, een leef-en eetruimte, een uitgeruste keuken, een berging/wasplaats, een nachthal, 3 slaapkamers, een badkamer met ligbad en douche en een apart toilet. Wat betreft Elektriciteit: 1000 kw elektriciteit aan 0,2 euro en de rest aan gemiddelde kostprijs per kw., internet begrepen beperkt tot een normaal verbruik. Vrij vanaf 01/04. Nieuw schrijnwerk met 3-dubbele beglazing, 2 airco's, nieuwe buitenisolatie, ventilatiesysteem, nieuwe CV ketel... oude score EPC van vóór de nieuwe buitenisolatie en nieuwe brander: 361 kWh/m²/j. en UC:2217074.



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Instapklaar, ruim 3 slaapkamerappartement met parkeerplaatsen. Vrij vnf 01/04

AXQUALITY

D'Helst 16, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar

axel@ax-quality.be

0476 03 92 36

Bornem

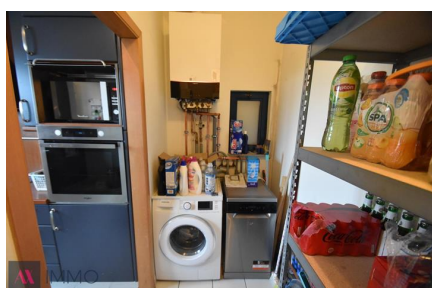
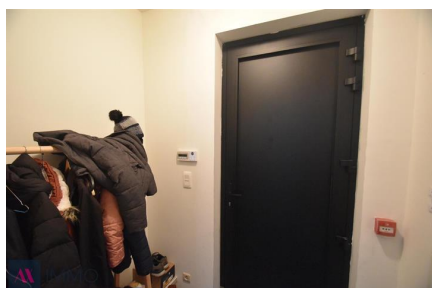
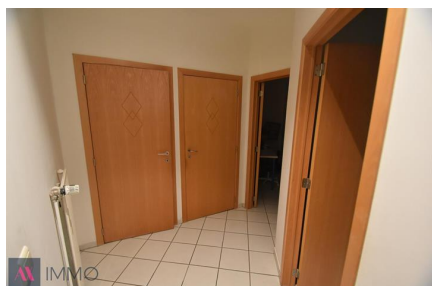
Boomstraat 93

2880 Bornem

Instapklaar, ruim 3 slaapkamerappartement met parkeerplaatsen. Vrij vnf 01/04

AX QUALITY

D'Helst 16, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Instapklaar, ruim 3 slaapkamerappartement met parkeerplaatsen. Vrij vnf 01/04



D'Helst 16, 9280 Lebbeke

Algemeen

Type	appartement	Adres	D'Helst 16, 9280 Lebbeke
Slaapkamers	3	Grondoppervlakte	115 m²
Bewoonbare oppervlakte	115 m²	Terras - aantal	1
Epc (kwh/m²/j)	361		

Financieel

Prijs	€ 940
-------	-------

Indeling

Keuken	Ja	Wasplaats	Ja
Toiletten - aantal	1	Slaapkamer 1	17 m²
Slaapkamer 2	12 m²	Slaapkamer 3	9 m²
Lift	Nee	Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	aluminium
Woonkamer	43 m²	Keuken	10 m²
Type verwarming	gas	Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Badkamer	douche en ligbad	Type dubbele beglazing	akoestische onderbreking
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja	Water	Ja
EPC-klasse	D	EPC (Kwh/m²/j)	361
EPC unieke code	2217074		

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem